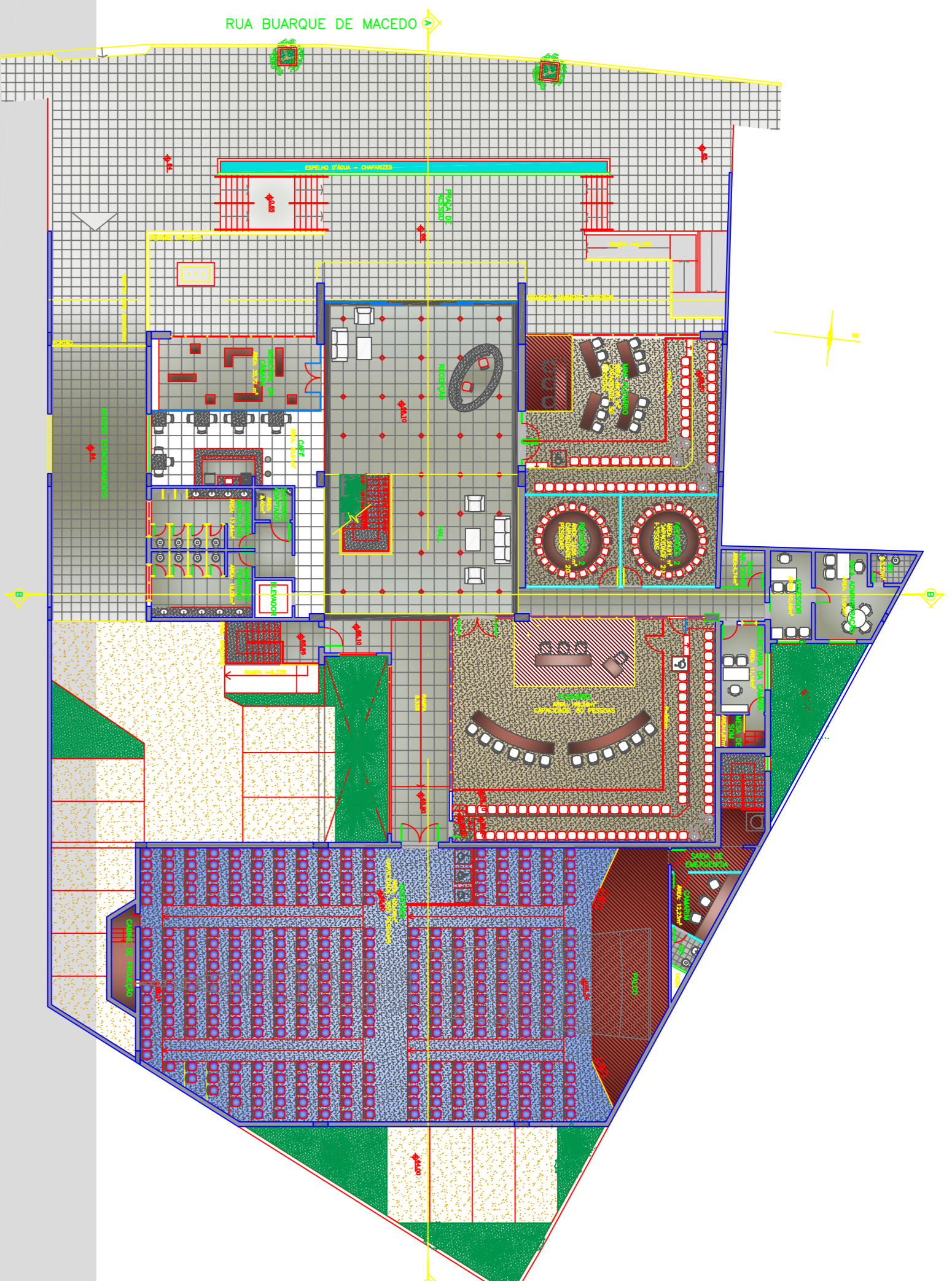


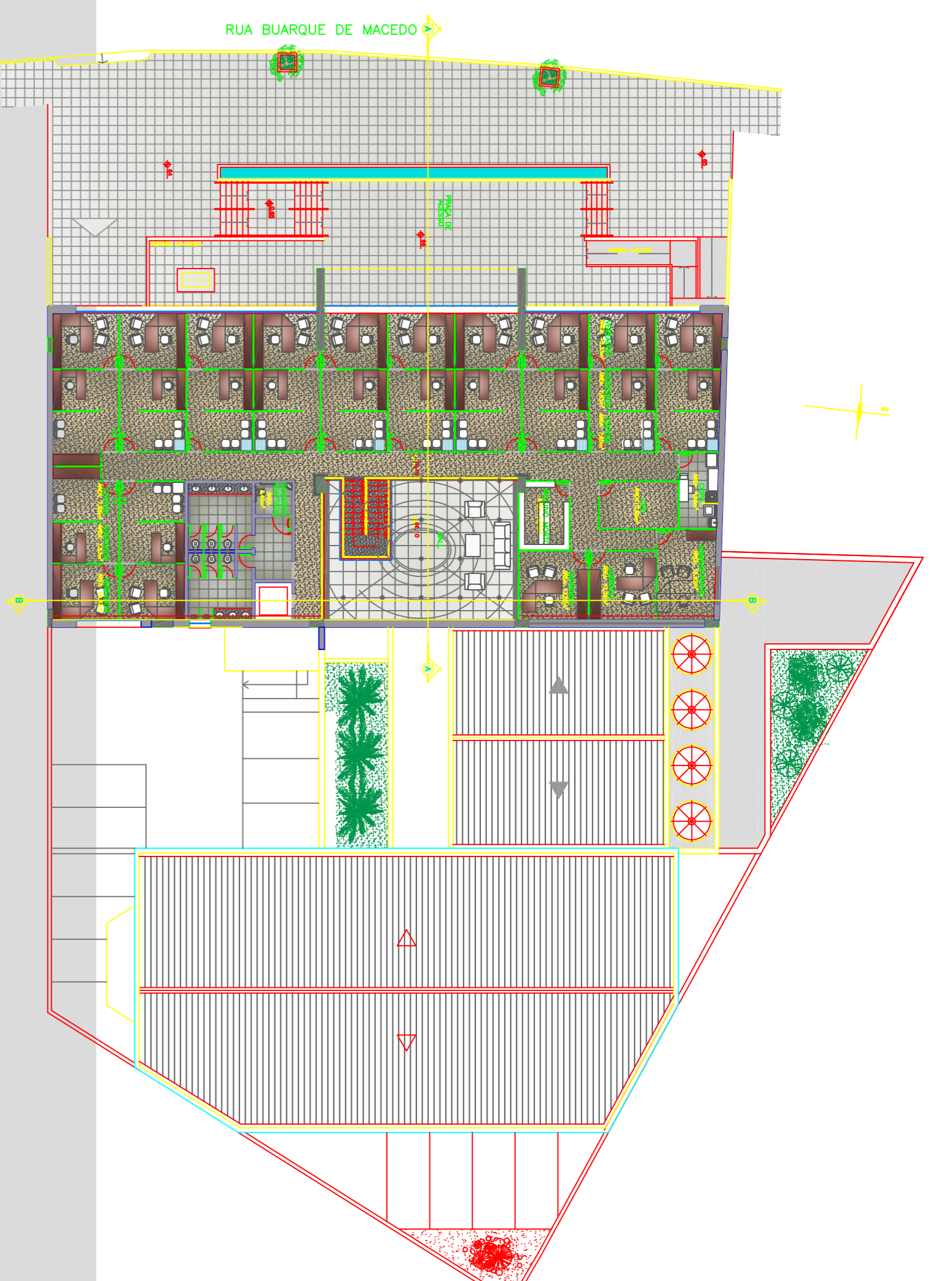
PLANTA BAIXA SUBSOLO

ESCALA 1/500



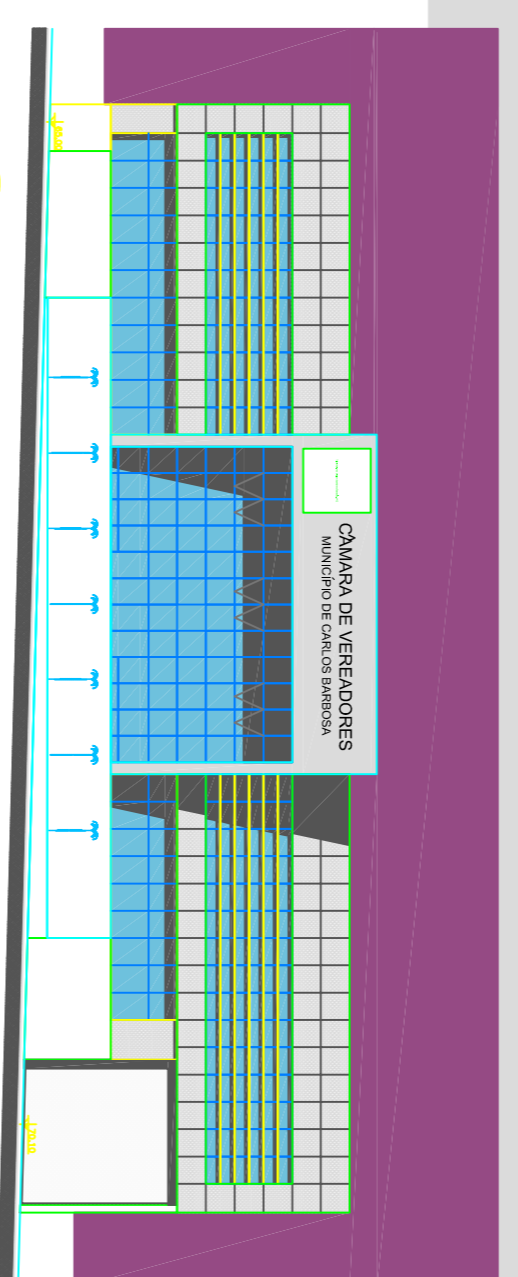
PLANTA BAIXA TÉRREO

ESCALA 1/500



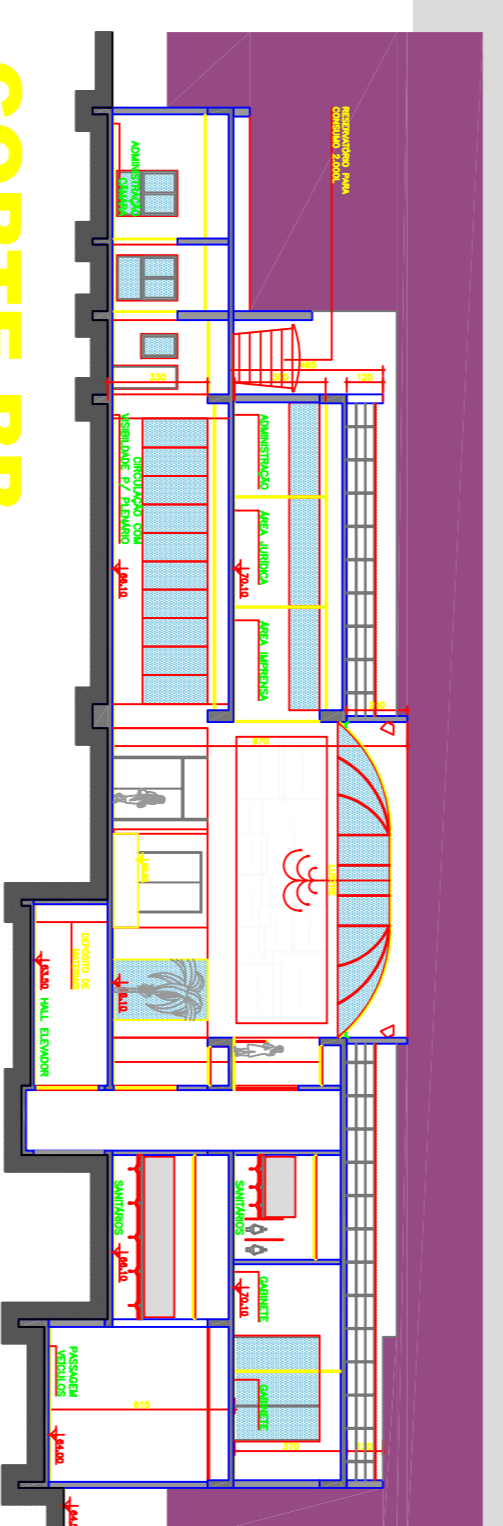
PLANTA BAIXA 2º PAVIMENTO

ESCALA 1/500



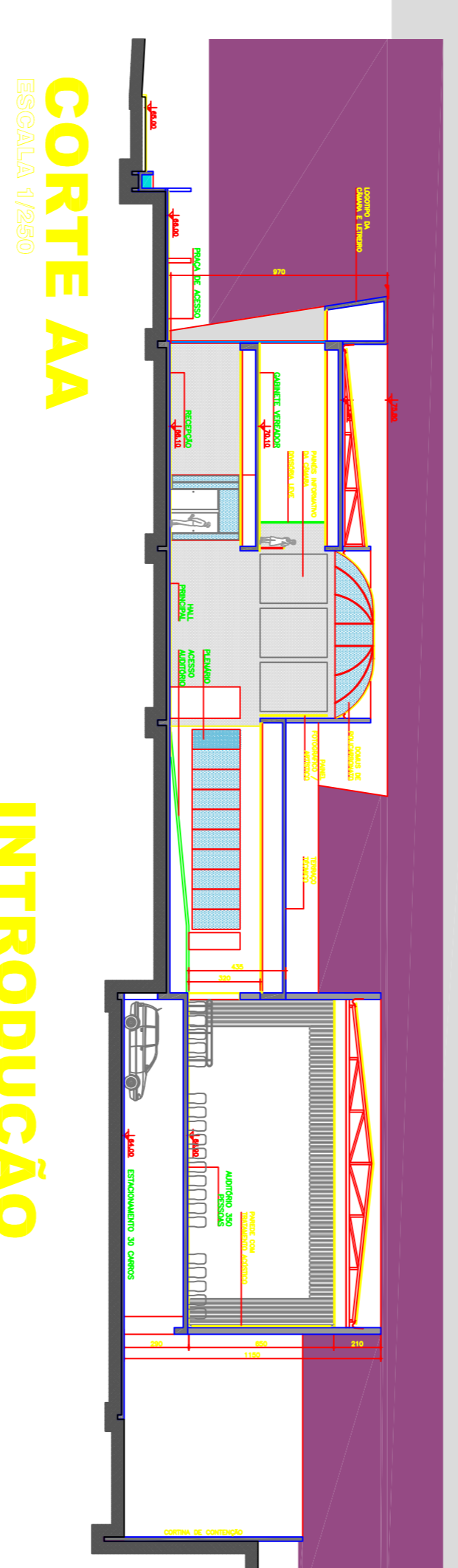
FACHADA

ESCALA 1/500



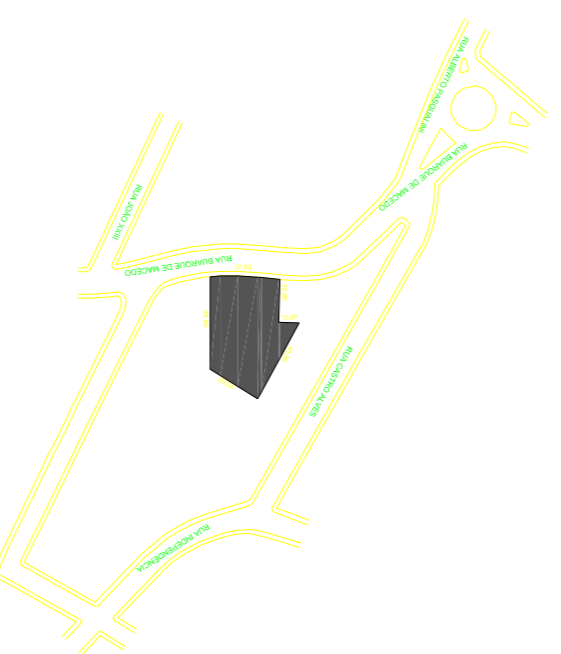
CORTE BB

ESCALA 1/500



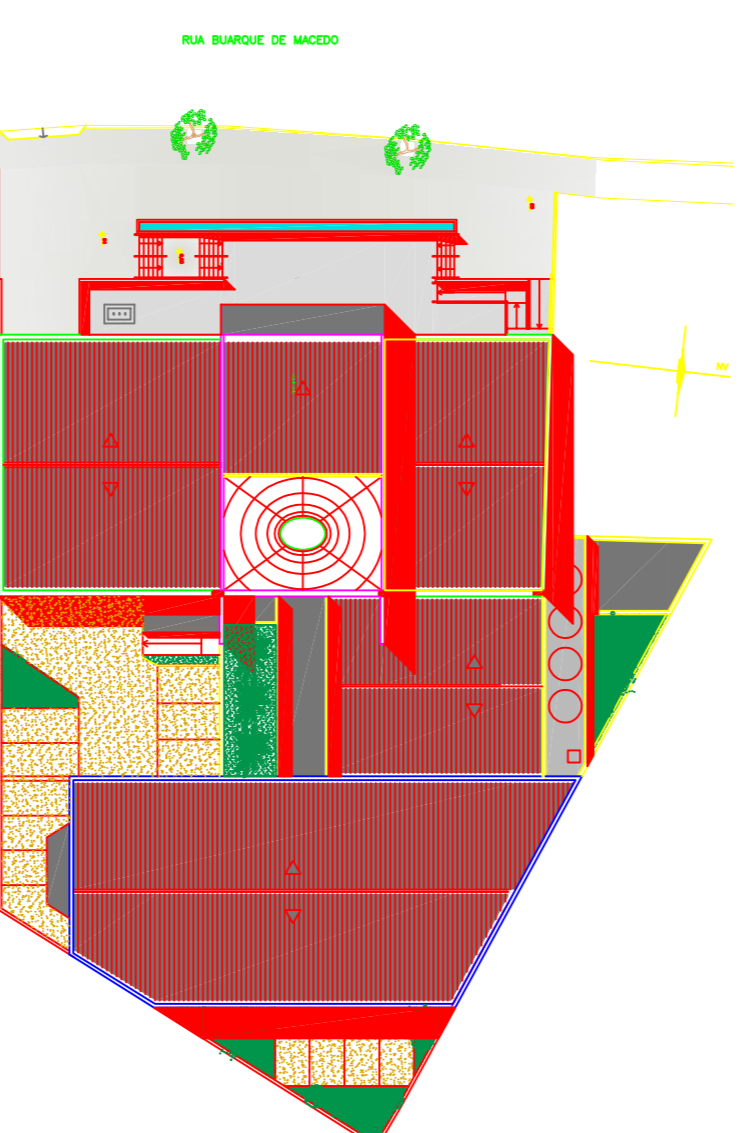
CORTE AA

ESCALA 1/500



SITUAÇÃO

8/ ESCALA



LOCALIZAÇÃO

ESCALA 1/500

PEPSPECTIVA

T:\concurso Carlos Barboza\perspectivas\PLENARIO_BAGGIO_02.jpg



PEPSPECTIVA

T:\concurso Carlos Barboza\perspectivas\PLENARIO_BAGGIO_02.jpg

PLANILHA DE ÁREAS

-SUBSOLO	A=40,57m ²
-TÉRREO	A=1253,89m ²
-2º PAVIMENTO	A=569,75m ²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	A=1844,21m²
ÁREA DE OCUPAÇÃO	A=1414,59m²-66,68%
ÁREA DO TERRENO	A=2121,22m²

PLANILHA DE ORÇAMENTO

PLANILHA DE ORÇAMENTO - RESUMO

Item/Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Total
1. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
2. SERVIÇOS DE LICENCIAMENTO	1	50000,00	50000,00
3. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
4. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
5. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
6. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
7. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
8. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
9. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
10. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
11. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
12. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
13. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
14. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
15. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
16. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
17. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
18. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
19. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
20. SERVIÇOS DE PROJETO	1	50000,00	50000,00
TOTAL GLOBAL			928.142,98

INTRODUÇÃO

O Município de Carlos Barbosa tem se destacado pela visão progressista no que diz respeito à cidade. Na forma como a Prefeitura trata os espaços públicos, a modernidade do desenho dos equipamentos urbanos e também na maneira como as empresas situadas neste município encaram a arquitetura de suas edificações buscando a contemporaneidade do nosso século.

CONCEITO PARA O PROJETO

O objetivo do projeto foi criar uma edificação que possa atender os objetivos da Câmara de Vereadores de Carlos Barbosa. Nesse sentido, este projeto busca criar um espaço que seja funcional, moderno e acessível.

A transparência e a integração são obtidas pela presença de pilares de vidro na sua fachada e também no interior da edificação. Os espaços para os debates podem ser visualizados internamente acolhendo a população.

Na Praça de acesso, onde a população é recebida e introduzida à casa criou-se um ambiente qualificado, podendo o espaço ser ampliado com o uso da rua e seus espaços adjacentes. Há eventos numa Câmara de Vereadores que tomam esse espaço de conagração sendo o palco dos interesses da cidade.

Para manter a população informada sobre as discussões diárias, as diretrizes e as leis para o município foram criados dois painéis no hall de acesso. Um de caráter artístico salientando aspectos culturais da cidade e outro com os projetos dos vereadores. Estes painéis buscam manter a comunidade informada dos trabalhos realizados e valorizar o passado da cidade.

A solidez é marcada pela composição arquitetônica que apresenta uma leitura clara dos volumes propostos, criando identidade para a área urbana onde se localiza através da arquitetura branca e luminosa do prédio, refletindo o jogo de luz e sombra, tanto no exterior quanto no seu interior.

Para alcançar a modernidade propõe-se arquitetura sustentável no uso da água reciclada aplicada aos sanitários e aos jardins pelo recolhimento das águas pluviais dos telhados.

A preocupação com a insolação solar, o conforto térmico e acústico e a redução do uso da energia foram constantes na busca da solução arquitetônica. O sistema de ar condicionado proposto contribui para minimizar o custo com energia, contribuindo com o conforto ambiental. As aberturas do projeto permitem uma boa aeração dos ambientes.

Alma dentro do espírito da sustentabilidade propõe-se o uso do sabão como pavimento do estacionamento e a vegetação reconstruída os muros de contenção criando um equilíbrio entre natureza e edificação.

O projeto contempla a acessibilidade a todos os cidadãos através de rampas, elevador e sanitários para portadores de deficiências físicas atendendo a integralmente a NBR 9050, sendo condição primordial para a valorização de todos os cidadãos da cidade.

Ambiente e a ampliação da edificação

Fica às condições topográficas propõe-se ampliar a moldura da terra existente, compatibilizando a elevação dos volumes existentes com o consolidado necessário para a obra.

A proposta permite que a obra se desenvolva em pelo menos duas etapas, uma sobre o volume frontal e o do Plenário, podendo o auditório ser construído em outro momento. Entre o Plenário e o Auditório está previsto uma junta de dilatação que favorece a possibilidade de execução de obra em duas etapas.

Caso haja a necessidade de novo túnel, ampliar a edificação o aumento pode ser realizado na área superior ao plenário.

PERSPECTIVA HALL

PLENÁRIO

CONCURSO:

NOVA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES DE CARLOS BARBOSA

FOLHA

05/05

INSCRITO