

## CONSELHO DO DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL - CDI - ATA Nº 03/2023

Aos dezesseis dia do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e três, reuniram-se na sala 301, nas dependências da Casa da Cultura, os Membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Industrial, a fim de deliberar sobre as seguintes demandas: desistência de imóvel pela Empresa Rosa Goiaba, doação de imóvel para Empresa Aluguapo de Esquadrias de Alumínio Ltda, discordância entre moradores e Vereadores referente a doação de espaço para a Empresa MC Entulhos Ltda, doação de imóvel para o Senhor Emanuel Buchi, doação de imóvel pra a Empresa ECoSul Gestão Reciclável Ltda e doação de imóvel para Empresa De Paula & Cia Ltda. Dando início a reunião, o Secretario Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Econômico, deu as boas vindas a todos e, desde já iniciou a explanação da pauta do dia. A Empresa Rosa Goiaba, procurou pelo Secretario Gerson Bedin e desistiu dos espaços a ele oferecido, alegando que não possui interesse para construção naquele espaço. Frente a isto, fora aberto a possibilidade de doação destes espaços de matrículas nº 30681 e 30678, lotes 07 e 09 e partes dos lotes 08 e 10, para a Empresa Aluguapo Esquadrias de Alumínio Ltda, de propriedade do Senhor Geison Fernando Trindade, socio/administrador, CNPJ 06.320.350/0001-11. Por unanimidade fora aceito que o Município faça a devida doação. Dando sequência, abordamos quanto a notificação a Empresa Julio C. Lubian Imóveis, esta apresentou um novo cronograma de obras, a fim de ser finalizado em dezembro de 2023. Demanda prontamente atendida e no aguardo das ações. Por conseguinte, fora deliberado sobre a reclamação feita pelos moradores da Comunidade da Britola referente a instalação da Empresa MC Entulhos Ltda, de propriedade do senhor Marcio Luis Castaman, CNPJ 43.955.081/0001-96, uma vez que se tornaria um novo lixão. Desta forma, optou-se pela doação de um novo espaço junto a Linha 21 de Abril, matricula nº 9283. Pondo em votação, acatado por unanimidade pelos Membros do CDI. Ainda em tempo, abriu-se um debate para doação de espaço sob matricula nº 14.176, a Empresa De Paula & Cia Ltda, a fim de instalação de pavilhão de separação de resíduos, de propriedade do Senhor Adilson de Paula, CNPJ 03.128.888/0001-30. Posto em votação e aprovado por unanimidade. Seguindo, a demanda desta reunião, abriu-se debate e votação para doação de espaço na Linha Marostega, matricula



nº 14.454, 2 hectares, para a instalação da Empresa Eco Sul Gestão Reciclável Ltda, CNPJ 47.458.291/0001-20 a fim de instalação de Empresa de reciclagem de resíduos, sendo prontamente aprovado por unanimidade. Para finalizar, posto em pauta a doação de espaço para o Senhor Neomar Pedro Buchi, CNPJ 000.367.60-73, a fim de ampliar granja de criação de aves. Posto em discussão, fora decidido que o proprietário traga ao Conselho um Projeto de ampliação a curto e longo prazo. Finalizando a reunião, debatemos sobre a perspectiva de futuro e gerenciamento de ações que, substancialmente, deem estabilidade ao setor industrial do município de Guaporé. Ainda, fora sugerido criar um Fundo Municipal para adquirir novas áreas e ações, diretamente, ligadas ao desenvolvimento econômico, assim proporcionando a aquisição de outros imóveis. Este Fundo seria através da contribuição a ser pagas pelas Empresas donatarias de imóveis, tendo como sugestão, seria o valor inicial de 25% da avaliação do imóvel doado. Este valor seria decorrido a ser estabelecido após o período de estabilidade do negócio. Posteriormente debatido e decidido por este Conselho. Nada mais havendo a constar, lavro a presente Ata que será assinada por mim e demais presente.

   
   
